

ANEXA B

[Antetul persoanei interesate]

Catre: Veneto Banca SPA in procedura de lichidare administrativa
In atentie: **Dnei. GIULIANA SCOGNAMIGLIO, Lichidator**
D-lui. ALESSANDRO LEPROUX, Lichidator
D-lui. GIUSEPPE VIDAU, Lichidator
Ref: Anunt de vanzare a partilor sociale detinute de catre Veneto Banca SPA in procedura de lichidare administrativa la capitalul social al societatii **Immobiliare Italo Romena SRL** (avand J40/4654/2002 si CUI 14673082)

ANGAJAMENT DE CONFIDENTIALITATE

Stimati domni,

Facem referire la documentul „Anuntul pentru procedura de vanzare a partilor sociale detinute de Veneto Banca S.p.A. in procedura de lichidare administrativa la capitalul social al societatii Immobiliare Italo Romena SRL (avand J40/4654/2002 si CUI 14673082), precum si la Cererea de Acces la Data Room semnata de subsemnatul in mod corespunzator in cadrul procedurii de cumparare a partilor sociale detinute de Veneto Banca S.p.A. in procedura de lichidare administrativa, la capitalul social al societatii **Immobiliare Italo Romena SRL** (avand J40/4654/2002 si CUI 14673082) (denumita in continuare „Societatea” si “Procedura”). In contextul Procedurii ne-ar putea fi furnizate informatii sau documente de natura confidentiala. In acest sens prin prezentul document ne asumam urmatorul Angajament de Confidentialitate.

1. In scopul prezentului Angajament de Confidentialitate (denumit in continuare „Angajamentul”), prin „**Informatii Confidentiale**” se inteleg urmatoarele:
 - (a) toate datele, documentele si informatiile, de orice natura, ce privesc Societatea, pe asociatii acesteia si / sau orice societate direct sau indirect sustinuta financiar de societate (denumite in continuare impreuna si fiecare separat, „Entitatea”/”Entitatile”) furnizate noua in forma orala, in format digital / electronic sau in scris;
 - (b) toate documentele si informatiile, de orice natura, colectate sau primite de noi sau in posesia carora am putea intra ulterior, *inter alia*, prin accesul la birourile Entitatilor sau prin intermediul intalnirilor si / sau convorbirilor cu reprezentantii, angajatii si / sau consultantii Entitatilor;
 - (c) toate documentele, informatiile, comunicările, prelucrarea date, analize sau orice alte rapoarte de orice natura, pregatite de Entitati si / sau de reprezentantii, angajatii si / sau consultantii lor;
 - (d) Procedura in sine si termenii propusi, situatia negocierilor si discutiile pe care le-am putea avea in legatura cu Procedura, faptul ca evaluam sau am intrerupt evaluarea Procedurii.toate acestea, indiferent daca aceste date, documente si / sau informatii sunt marcate ca fiind "confidentiale".

ANEXA B

2. Nu reprezinta Informatii Confidentiale (asa cum au fost definite mai sus):
 - (a) informatiile disponibile in general publicului, exceptie facand situatia in care devin astfel in urma unei dezvaluiri facute de noi sau de Persoanele Implicate (cum vor fi definite in continuare) prin incalcarea prezentului Angajament;
 - (b) informatiile care sunt deja in mod legitim in posesia noastra sau a Persoanelor Implicate, daca astfel de informatii nu au fost cunoscute in baza unui alt acord de confidentialitate sau a obligatiei de confidentialitate cu Entitatile;
 - (c) informatiile care sunt sau au fost concepute sau dezvoltate de noi sau de Persoanele Implicate fara sa se bazeze si / sau sa faca referire la Informatii Confidentiale.

3. Ne angajam sa tratam Informatiile Confidentiale ca fiind strict secrete si sa nu divulgam sau sa dezvaluim aceste Informatii Confidentiale unor terti, cu exceptia cazurilor prevazute de prezentul Angajament. Convenim sa mentinem masurile necesare si potrivite pentru protejarea secretului Informatiilor Confidentiale si sa prevenim furturile, sustragerile, distrugerea, accesul sau utilizarea neautorizata a Informatiilor Confidentiale.

4. Suntem de acord sa utilizam Informatiile Confidentiale si orice alta informatie la care vom avea acces doar cu scopul de a evalua, negocia sau a beneficia de consultanta in privinta Procedurii si nu in alte scopuri.

5. Suntem de acord sa comunicam Informatiile Confidentiale doar afiliatilor nostri, potentiali finantatori, avocati, contabili si consultanti financari, precum si respectivilor lor administratori, asociati, membri, angajati si agenti implicati in analiza Procedurii (denumite in continuare „**Persoanele implicate**”). „**Afiliat**” in relatie cu o persoana sau entitate inseamna orice persoana sau entitate care, direct sau indirect, controleaza sau este controlata sau este sub controlul comun al acestei persoane sau entitati; in scopul acestui document „**Control**” reprezinta capacitatea, directa sau indirecta, de a administra o entitate prin detinerea de titluri de valoare sau de investitii in capitaluri proprii sau alte interese.

Suntem de acord sa ne asiguram ca toate Persoanele Implicate trateaza Informatiile Confidentiale ca fiind strict confidentiale si sa nu divulge sau sa dezvaluie aceste informatii unor terte parti, cu exceptia cazului prevazut in prezentul Angajament. In acest scop, vom informa aceste Persoane Implicate cu privire la caracterul confidential al Informatiilor Confidentiale si la termenii aferenti.

6. Luam act si acceptam ca:
 - (a) niciuna dintre Informatiile Confidentiale sau alte informatii sau documente in posesia carora vom intra nu sunt considerate exhaustive si / sau interpretate drept o declaratie sau o garantie, expresa sau implicita, de orice natura;

ANEXA B

- (b)** nici noi, nici vreo alta Persoana Implicata nu are dreptul sa se bazeze pe acuratetea, fiabilitatea sau caracterul complet al Informatiilor Confidentiale sau alte informatii sau documente in posesia carora ar putea intra;
 - (c)** niciuna dintre Entitati nu va fi considerata responsabila pentru utilizarea Informatiilor Confidentiale sau pentru utilizarea acestora de catre una dintre Persoanele Implicate; si
 - (d)** nicio Entitate nu are obligatia sa furnizeze ulterior Informatii Confidentiale, o actualizare a Informatiilor Confidentiale si/sau sa corecteze vreo inexactitate a Informatiilor Confidentiale.
 - 7. In cazul in care orice Informatie Confidentiala trebuie dezvaluita prin lege sau reglementare (inclusiv, fara limitare, reglementarile bursiere sau al oricarui alt organism reglementat sau de autoreglementare) sau prin ordin al unei instante judecatoresti, administrative, de reglementare sau arbitrale, va vom informa cat mai curand posibil, in cazul in care acest lucru este permis de legea aplicabila, inainte de dezvaluirea informatiilor confidentiale. Daca acest lucru este permis de legea aplicabila, vom consulta si vom fi de acord in mod rezonabil cu dumneavoastra si Societatea cu privire la continutul dezvaluirii si vom coopera in mod rezonabil cu dumneavoastra si Societatea, in incercarea de a contesta aceasta divulgare.
 - 8. In urma unei cereri scrise din partea dumneavoastra, noi si Persoanele Implicate, rezonabil posibil, (exceptand cazul in care legea cere deja metinerea lor):
 - (a)** va vom restitui toate documentele ce contin Informatii Confidentiale; sau
 - (b)** daca este posibil din punct de vedere tehnic si practic, vom distruge informatiile confidentiale si orice analiza, opinie, memorandum sau alt document in legatura si/sau rezultand din informatiile confidentiale furnizate; si
 - (c)** daca este posibil din punct de vedere tehnic si practic, vom elimina toate Informatiile Confidentiale din orice computer, procesor de text sau alt dispozitiv, electronic sau nu, care contine Informatiile Confidentiale.
- Cand cele mentionate mai sus nu se aplica, atunci noi si Persoanele Implicate vom tine o copie in arhiva referitoare la anumite Informatii Confidentiale astfel cum este solicitat de legea aplicabila sau pentru a respecta o politica de buna-credinta privind stocarea informatiilor. Fara a aduce atingere celor prevazute de art. 8 de mai sus, orice Informatie Confidentiala obtinuta va trebui pastrata in conformitate cu angajamentele de confidentialitate ale prezentului Angajament.
- 9. Luam act de faptul ca dumneavoastra si Societatea veti putea suferi un prejudiciu important in cazul nerespectarii obligatiilor mentionate in prezentul Angajament.
 - 10. Luam act de faptul ca anumite Informatii Confidentiale si discutiile in curs privind Procedura pot reprezenta informatii privilegiate in sensul Legii nr. 297/2004 privind piata de capital si a Legii nr. 24/2017 privind emitentii de instrumente financiare si operatiuni de piata. Va confirmam ca avem cunostinta ca aceste legi

ANEXA B

interzic pedepsesc manipularea si abuzul de piata, si convenim sa informam orice persoana (inclusiv Persoanele Implicate) careia ii vor fi furnizate Informatii Confidentiale despre existenta interdictiilor referitoare la manipularea si abuzul de piata si in legatura cu infractiunile aferente.

11. Va vom informa pe dumneavoastra si Societatea de orice incalcare sau nerespectare a obligatiilor prevazute in prezentul Angajament de ale carui prevederi am luat cunostinta.
12. Toate solicitarile si toate obligatiile indicate in prezentul vor ramane valabile pentru o perioada de **18 (optsprezece) luni** de la data semnarii prezentului Angajament, cu exceptia cazului in care Informatiile Confidentiale vor fi dobandite in baza unui titlu de proprietate in urma finalizarii Procedurii.
13. Nici prezentul Angajament, nici dezvaluirea de Informatii Confidentiale in cadrul prezentului Angajament nu constituie sau implica, in mod inerent, o interdictie in vederea incheierii de afaceri sau operatiuni.
14. Prezentul Angajament este reglementat de legea Romana.
15. Partile convin ca, in cazul aparitiei oricarei dispute, controverse sau pretentii izvorate din sau in legatura cu prezentul Angajament precum si in cazul incalcarii, incetarii sau lipsei valabilitatii sale vor incerca sa ajunga la o rezolvare amiabila. In cazul in care, in ciuda depunerii un eforturi rezonabile, disputa nu este rezolvata amiabil, aceasta va fi supusa competentei instantelor romane.

Cu stima,

in numele: _____

de la: _____

functia: _____