


ALLEGATO 2
Ispezione c/o Agenzia del
Territorio -
planimetrie e visure catastali



Data presentazione: 22/03/1984 - Data: 23/02/2022 - n. T238244 - Richiedente: PSCFRC74B14L7360

MODULARIO
F. - Cat. S. T. - 300



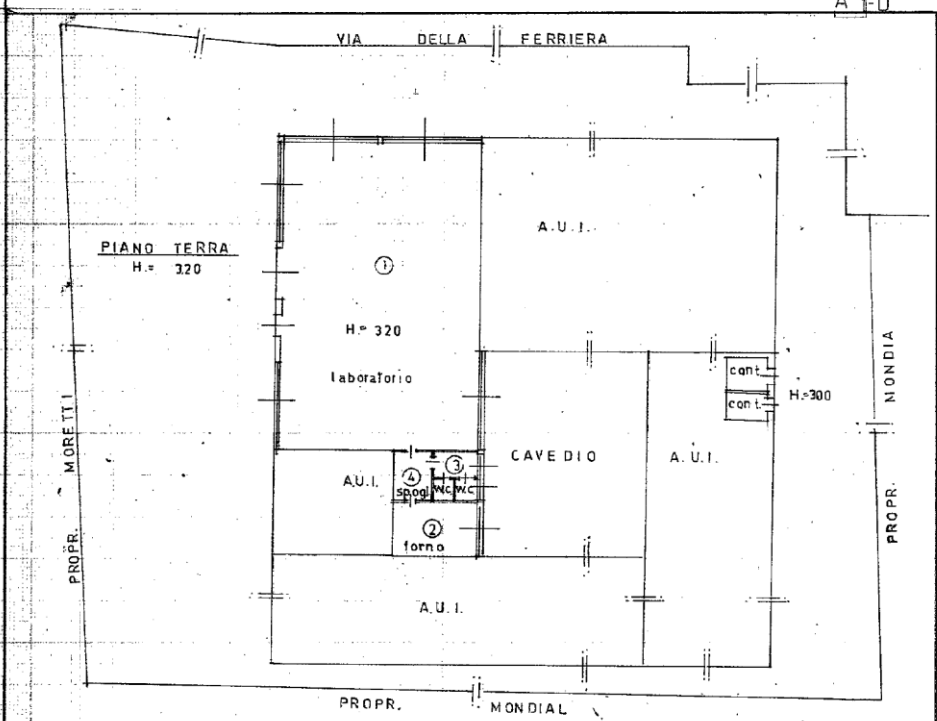
MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Mod. 4 (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

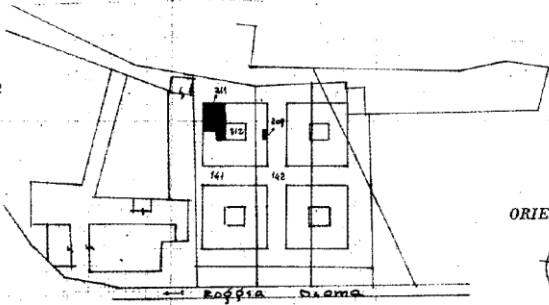
Lire
50


NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO
(R. DECRETO-LEGGI 15 APRILE 1939, N. 665)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di VICENZA Via FERRIERA VECCHIA
 Ditta MONDIAL CENTER S.p.A
 Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di VICENZA




COMUNE DI VICENZA
 F. 47
 MAPP 141-142-209-211-212



ORIENTAMENTO

 SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

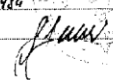
DATA
PROT. N° 528



Compilata dall' ING. LINO SEBILIO
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo degli INGEGNERI
della Provincia di VICENZA

DATA 12-3-1984

Firma: 

Data presentazione: 22/03/1984 - Data: 23/02/2022 - n. T238244 - Richiedente: PSCFRC74B14L7360
 Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: fuori standard (240X375) - Formato stampa richiesto: A3(297x420)
 Ultima planimetria in atti

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 23/02/2022 - Comune di VICENZA (AU.840) - < Foglio 47 - Particella 209 - Subaliquo 4 >
 VIA VECCHIA FERRIERA Piano T



Direzione Provinciale di Vicenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 04/02/2022
Ora: 14:32:55
Numero Pratica: T232367/2022
Pag: 1 - Segue

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 04/02/2022

Dati della richiesta

Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di VICENZA



Soggetto richiesto:

CLAREN IMMOBILIARE S.R.L. sede MONTEBELLUNA (TV) (CF: 03009950241)

Totali immobili: di catasto fabbricati 4



Immobile di catasto fabbricati - n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **VICENZA (L840) (VI)**
• Foglio **47** Particella **127** Subalterno **62**

COSTITUZIONE del 01/03/1988 in atti dal 05/05/1997
ACCATASTAM. (n. 3253.2/1988)

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **VICENZA (L840) (VI)**
Foglio **47** Particella **127**

> Indirizzo

VIA VECCHIA FERRIERA n. 70 Piano 2

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 27/10/2021
Pratica n. VI0107352 in atti dal 27/10/2021
VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 41658.1/2021)

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 1.084,56**
Categoria **A/10^a**, Classe **5**, Consistenza **3 vani**

VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL
QUADRO TARIFFARIO



Direzione Provinciale di Vicenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **04/02/2022**
Ora: **14:32:55**
Numero Pratica: **T232367/2022**
Pag: **2 - Segue**

> Dati di superficie

Totale: **76 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
01/03/1988, prot. n. 3253

> Intestazione attuale dell'immobile n. 1 - totale righe intestati: 1

> **1. CLAREN IMMOBILIARE S.R.L.**
(CF 03009950241)
Sede in MONTEBELLUNA (TV)
Diritto di: Proprieta' 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 29/12/2011 Pubblico ufficiale BERNINI
EDOARDO Sede MONTEBELLUNA (TV) Repertorio n.
15904 - COMPRAVENDITA Nota presentata con
Modello Unico n. 51.1/2012 Reparto PI di VICENZA in
atti dal 05/01/2012

> Totale Parziale

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di VICENZA (L840)
Numero immobili: **1** Rendita: **euro 1.084,56** Vani: **3,0**



Immobile di catasto fabbricati -
n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **VICENZA (L840) (VI)**
• Foglio **48** Particella **263** Subalterno **19**

VARIAZIONE del 09/02/2000 in atti dal 09/02/2000
AMPLIAMENTO AFFERENTI A (n. F00724.1/2000)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **VICENZA (L840) (VI)**
Foglio **48** Particella **263**

> Indirizzo

VIALE SAN LAZZARO Piano T

VARIAZIONE del 09/02/2000 in atti dal 09/02/2000
AMPLIAMENTO AFFERENTI A (n. F00724.1/2000)



Direzione Provinciale di Vicenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **04/02/2022**
Ora: **14:32:55**
Numero Pratica: **T232367/2022**
Pag: **3 - Segue**

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 128,08**
Rendita: **Lire 248.000**
Categoria **C/6^b**, Classe **5**, Consistenza **31 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 19/09/2001
Pratica n. 412658 in atti dal 19/09/2001 VARIAZIONE
DI CLASSAMENTO (n. 8120.1/2001)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati
entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (D.M. 701/94)

> Dati di superficie

Totale: **36 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
09/02/2000, prot. n. F00724



**Immobile di catasto fabbricati -
n.3**



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **VICENZA (L840) (VI)**
• Foglio **48** Particella **263** Subalterno **34**

VARIAZIONE del 09/02/2000 in atti dal 09/02/2000
AMPLIAMENTO AFFERENTI A (n. F00724.1/2000)

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **VICENZA (L840) (VI)**
Foglio **48** Particella **263**

> Indirizzo

VIALE SAN LAZZARO Piano 3

VARIAZIONE del 09/02/2000 in atti dal 09/02/2000
AMPLIAMENTO AFFERENTI A (n. F00724.1/2000)

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 948,99**
Rendita: **Lire 1.837.500**
Categoria **A/2^e**, Classe **4**, Consistenza **7,5 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 19/09/2001
Pratica n. 412658 in atti dal 19/09/2001 VARIAZIONE
DI CLASSAMENTO (n. 8120.1/2001)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati
entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (D.M. 701/94)



Direzione Provinciale di Vicenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **04/02/2022**
Ora: **14:32:55**
Numero Pratica: **T232367/2022**
Pag: **4 - Segue**

> **Dati di superficie**

Totale: **135 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{d)}: **122 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
09/02/2000, prot. n. F00724

> **Intestazione attuale degli immobili dal n. 2 al n. 3 - totale righe intestati: 1**

> **1. CLAREN IMMOBILIARE S.R.L.**
(CF 03009950241)
Sede in MONTEBELLUNA (TV)
Diritto di: Proprieta' 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 29/12/2011 Pubblico ufficiale BERNINI
EDOARDO Sede MONTEBELLUNA (TV) Repertorio n.
15903 - COMPRAVENDITA Nota presentata con
Modello Unico n. 50.1/2012 Reparto PI di VICENZA in
atti dal 05/01/2012

> **Totale Parziale**

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di VICENZA (L840)
Numero immobili: **2** Rendita: **euro 1.077,07** Vani: **7,5** Superficie: **31 m²**



**Immobile di catasto fabbricati -
n.4**



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **VICENZA (L840) (VI)**
• Foglio **47** Particella **209** Subalterno **4**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **VICENZA (L840) (VI)**
Foglio **47** Particella **209**

> **Indirizzo**

VIA VECCHIA FERRIERA Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 30/07/2014
Pratica n. VI0126867 in atti dal 30/07/2014
VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA
AGGIORNAMENTO ANSC (n. 54443.1/2014)



Direzione Provinciale di Vicenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 04/02/2022
Ora: 14:32:55
Numero Pratica: T232367/2022
Pag: 5 - Fine

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 1.322,13**
Categoria **D/1^e**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/03/1991 in
atti dal 08/04/1998 (n. 6969.1/1991)

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 4 - totale righe intestati: 1**

> **1. CLAREN IMMOBILIARE S.R.L.**
(CF 03009950241)

Sede in MONTEBELLUNA (TV)
Diritto di: Proprieta' 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 29/12/2011 Pubblico ufficiale BERNINI
EDOARDO Sede MONTEBELLUNA (TV) Repertorio n.
15905 - COMPRAVENDITA Nota presentata con
Modello Unico n. 52.1/2012 Reparto PI di VICENZA in
atti dal 05/01/2012

> **Totale Parziale**

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di VICENZA (L840)
Numero immobili: 1 Rendita: **euro 1.322,13**

> **Totale generale**

Catasto Fabbricati

Totale immobili: 4 Rendita: **euro 3.483,76** Vani: **10,5** Superficie: **31 m²**

Catasto Terreni

Totale immobili: 0

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A/10: Uffici e studi privati

b) C/6: Stalle, scuderie, rimesse ed autorimesse

c) A/2: Abitazioni di tipo civile

d) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

e) D/1: Opifici