

**VENETO BANCA S.p.A.**  
**in Liquidazione Coatta Amministrativa**  
**D.M. n. 186 del 25.6.2017**

**AVVISO DI VENDITA DELLA PARTECIPAZIONE DETENUTA DA VENETO BANCA S.P.A. IN LCA NEL  
CAPITALE SOCIALE DI FRAER LEASING S.P.A.**

**I) INFORMAZIONI SULLA PROCEDURA E FINALITÀ**

Con Decreto n. 186 del 25 giugno 2017, il Ministero dell'Economia e delle Finanze ("MEF") ha disposto, su proposta della Banca d'Italia, la sottoposizione di Veneto Banca S.p.A. (di seguito "**Veneto Banca**" o il "**Venditore**") a liquidazione coatta amministrativa, ai sensi dell'articolo 80, comma 1, del Testo Unico delle Leggi in materia bancaria e creditizia, e dell'art. 2 comma 1, lettera a), del Decreto Legge n. 99 del 25 giugno 2017 (convertito dalla L. n. 121/2017).

Con provvedimento della Banca d'Italia del 25 giugno 2017, sono stati nominati Commissari Liquidatori l'Avv. Alessandro Leproux, la Prof.ssa Avv. Giuliana Scognamiglio e il Dott. Fabrizio Viola. Sono stati, inoltre, nominati componenti del Comitato di Sorveglianza l'Avv. Franco Benassi, il Prof. Avv. Andrea Guaccero, il Dott. Giuseppe Vidau; il Comitato di Sorveglianza, nella riunione tenutasi il 25 giugno 2017, ha nominato Presidente del Comitato stesso il Prof. Avv. Andrea Guaccero. Con provvedimento della Banca d'Italia del 17 aprile 2018, il dott. Giuseppe Vidau è stato nominato – in sostituzione del dott. Fabrizio Viola – Commissario liquidatore e la prof.ssa Simona Arduini, nata a Roma il 12 giugno 1970, è stata nominata – in sostituzione del dott. Giuseppe Vidau – componente del Comitato di Sorveglianza di Veneto Banca.

Restano confermati nella carica gli altri membri degli organi della liquidazione coatta amministrativa nominati con provvedimento del 25 giugno 2017 e pertanto, alla data del presente documento, sono Commissari Liquidatori di Veneto Banca l'avv. Alessandro Leproux, la prof.ssa Giuliana Scognamiglio e il dott. Giuseppe Vidau ("**Commissari Liquidatori**").

Veneto Banca S.p.A. in l.c.a. detiene n. 22.500 azioni ordinarie del valore nominale unitario di Euro 5,16 (la "**Partecipazione**") del capitale sociale di **Fraer Leasing S.p.A.** ("**Fraer**" o la "**Società**"), con sede in Bologna (BO), via L. Berti 7, codice fiscale, P. IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Bologna 01826950402, capitale sociale pari a Euro 9.394.043,16.

I Commissari Liquidatori, con il presente Avviso ("**Avviso**") pubblicato integralmente sul sito internet di Veneto Banca <http://www.venetobancalca.it/>, sezione "Avvisi", sul sito <http://www.liquidagest.it/> nonché, per estratto, sul quotidiano Il Sole 24 Ore, intendono sollecitare l'invio di offerte da parte di soggetti interessati all'acquisto della Partecipazione sopra indicata. La procedura di cessione sarà regolata secondo le modalità indicate nel presente Avviso (la "**Procedura**").

**II) OGGETTO DELLA PROCEDURA**

La Procedura ha ad oggetto la cessione della Partecipazione.

Alcune informazioni relative a Fraer saranno inserite in apposita *data room*, cui sarà consentito l'accesso secondo le modalità indicate al successivo articolo VII).

**III) CRITERIO DI SELEZIONE DELLA MIGLIORE OFFERTA**

La Partecipazione sarà aggiudicata sulla base del criterio del prezzo offerto più elevato.

**IV) SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE**

Sono ammessi a partecipare alla Procedura le persone fisiche e le persone giuridiche italiane ed estere (ivi inclusi i fondi di investimento).

**V) REQUISITI DI ORDINE GENERALE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA**

I concorrenti dovranno, **a pena di esclusione**, possedere i requisiti di ordine generale di seguito indicati:

- a) il concorrente nei dodici mesi precedenti la pubblicazione dell'Avviso non deve essersi trovato e non deve oggi trovarsi in stato di liquidazione e/o in una delle situazioni di cui agli articoli 2446 e 2447 del Codice Civile e/o in situazioni equivalenti in base alla legislazione dello Stato di appartenenza;
- b) il concorrente nei dodici mesi precedenti la pubblicazione dell'Avviso non deve essere stato sottoposto e non deve essere oggi sottoposto a procedure di fallimento, concorsuali o ad altro tipo di procedura che denotino lo stato di insolvenza, di crisi, cessazione dell'attività, o gestione coattiva in base alla legislazione dello Stato di appartenenza e nei suoi confronti non deve essere pendente istanza per la sottoposizione a una di tali procedure;
- c) il concorrente o il titolare o il direttore tecnico (in caso di impresa individuale), un socio o il direttore tecnico (in caso di società in nome collettivo), o i soci accomandatari o il direttore tecnico (in caso di società in accomandita semplice), o per gli altri tipi di società, i membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, i membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza e i soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico e il socio unico persona fisica ovvero il socio di maggioranza in caso di società con un numero di soci pari o inferiore a quattro non devono essere stati e non devono essere soggetti a condanna

definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per uno dei reati di cui all'articolo 80, comma 1, lettere a), b), b) bis, c), d), e), f) e g) del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e nei loro confronti non devono sussistere cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011 n. 159 o un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto, ovvero essere stati condannati per reati o soggetti a misure ostative equivalenti ai sensi della legislazione dello Stato di appartenenza. A tal fine, dovranno essere indicate tutte le condanne penali riportate, ivi comprese quelle per le quali è stato concesso il beneficio della non menzione. La causa di esclusione non opera quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.

Nel caso in cui il concorrente sia un soggetto costituito da meno di 12 (dodici) mesi, i requisiti di ordine generale per la partecipazione alla Procedura dovranno essere posseduti anche da ciascun socio.

## VI) CONDIZIONI DI VENDITA

Il presente Avviso non costituisce un invito ad offrire, né un'offerta al pubblico ex art. 1336 cod. civ. o una sollecitazione del pubblico risparmio o sollecitazione all'investimento ex art. 94 e ss. del D.Lgs. 24 febbraio 1998, n. 58. L'Avviso non costituisce espressione di volontà negoziale e non comporta per i Commissari Liquidatori, per il Venditore, per i loro rappresentanti, dirigenti, dipendenti o consulenti, l'assunzione di responsabilità di alcun genere, anche a titolo precontrattuale, né alcun obbligo nei confronti dei soggetti interessati né, per questi ultimi, alcun diritto o pretesa nei confronti dei Commissari Liquidatori, del Venditore, dei loro rappresentanti, dirigenti, dipendenti o consulenti a qualsiasi titolo.

I Commissari Liquidatori specificandone i motivi, si riservano la facoltà di modificare, sospendere, differire, annullare, interrompere o non aggiudicare la Procedura in ogni momento senza che i soggetti interessati possano avanzare nei confronti di essi, del Venditore ed i loro rappresentanti, dirigenti, dipendenti o consulenti, alcuna pretesa a titolo risarcitorio e/o di indennizzo, neppure ai sensi degli articoli 1337 e 1338 del codice civile.

Si precisa che: (i) la Partecipazione verrà ceduta nella consistenza e nello stato di fatto e di diritto in cui si troverà alla data di cessione, (ii) il prezzo verrà versato integralmente e per cassa contestualmente alla data di trasferimento della Partecipazione, (iii) il Venditore non rilascerà alcuna garanzia in merito alla Partecipazione, alle caratteristiche, qualità o capacità di generare reddito della Società, salve esclusivamente le garanzie di proprietà e assenza di diritti reali di garanzia sulla Partecipazione.

Il definitivo trasferimento della Partecipazione è condizionato al mancato esercizio del diritto di prelazione da parte dei soci, come previsto dallo statuto della Società, nonché all'ottenimento delle eventuali necessarie autorizzazioni delle Autorità competenti previste dalle disposizioni nazionali e comunitarie applicabili.

## VII) DATA ROOM

Documentazione relativa a Fraer sarà messa a disposizione dei concorrenti tramite una *virtual data room* (la "**Data Room**") entro 5 (cinque) giorni dalla pubblicazione del presente Avviso.

I soggetti interessati potranno accedere alla Data Room previa presentazione a mezzo PEC all'indirizzo [venetobancaspa.inliquidazioneca@cert.venetobanca.it](mailto:venetobancaspa.inliquidazioneca@cert.venetobanca.it) dei seguenti documenti: (i) istanza di accesso alla Data Room sottoscritta recante l'attestazione del possesso dei requisiti per la partecipazione alla gara e ulteriori informazioni, nonché il regolamento di Data Room per sua accettazione (redatta in conformità all'**Allegato A**); (ii) impegno di riservatezza sottoscritto per accettazione (**Allegato B**), (iii) copia di un valido documento di identità del sottoscrittore.

I Commissari Liquidatori si riservano di non consentire l'accesso alla Data Room a soggetti privi dei requisiti richiesti o che abbiano presentato istanza non conforme alle previsioni del presente Avviso.

## VIII) PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

**A pena di esclusione** i concorrenti dovranno far pervenire presso l'indirizzo di posta elettronica certificata [venetobancaspa.inliquidazioneca@cert.venetobanca.it](mailto:venetobancaspa.inliquidazioneca@cert.venetobanca.it) una comunicazione via e-mail contenente l'offerta, per il tramite di documenti elettronici in formato pdf e protetti da password, predisposta con le modalità specificamente indicate di seguito, entro e non oltre le ore 24.00 (ora italiana) del giorno 3 febbraio 2021.

La password che consente l'apertura dei documenti sopra indicati dovrà essere comunicata dal mittente all'indirizzo di posta elettronica certificata [venetobancaspa.inliquidazioneca@cert.venetobanca.it](mailto:venetobancaspa.inliquidazioneca@cert.venetobanca.it) con separata comunicazione via e-mail da inviare successivamente alla scadenza del termine di presentazione delle offerte sopra indicato ed entro il giorno **4 febbraio 2021**. L'apertura delle offerte avverrà successivamente a tale data.

Le offerte pervenute oltre il detto termine o le offerte economiche su documenti non protetti da password non saranno ammesse alla Procedura.

La comunicazione via e-mail dovrà indicare nell'oggetto la seguente dicitura:

"Veneto Banca in l.c.a. - Procedura di cessione della partecipazione in Fraer Leasing S.p.A."

La comunicazione via e-mail dovrà contenere i seguenti documenti:

1. **A pena di esclusione**, l'istanza di partecipazione resa anche ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, redatta in conformità all'apposito schema allegato al presente Avviso (**Allegato C**), sottoscritta dal legale rappresentante (o da un procuratore speciale munito di appositi poteri) corredata da copia fotostatica di un valido documento di identità del sottoscrittore e contenente (i) l'indicazione del soggetto che acquirerà la Partecipazione, nonché dati e qualifica del sottoscrittore dell'offerta e della dichiarazione, (ii) dichiarazione voler partecipare alla procedura e di aver preso conoscenza e di accettare integralmente tutte le condizioni previste nel presente Avviso;

(iii) attestazione del possesso dei requisiti di partecipazione alla Procedura cui all'articolo V) del presente Avviso; (iv) attestazione di aver preso visione della documentazione a disposizione dei concorrenti; (v) attestazione che l'offerta è valida ed irrevocabile per 180 (centoottanta) giorni decorrenti dalla scadenza del termine per la sua presentazione, fatta salva eventuale proroga richiesta dal Venditore; (vi) l'indicazione dei contatti delle persone coinvolte nell'operazione, specificando il nome del responsabile cui potranno essere inviate le comunicazioni relative alla Procedura.

Nel caso in cui il concorrente sia un soggetto costituito da meno di 12 (dodici) mesi, l'istanza di partecipazione dovrà essere sottoscritta anche dal legale rappresentante (o da un procuratore speciale munito di appositi poteri) di ciascun socio.

2. eventuale procura speciale nel caso l'istanza di partecipazione e/o l'offerta siano presentate da procuratore speciale in nome e per conto di persona fisica o del legale rappresentante di società;

3. copia del presente Avviso siglata in ogni sua pagina e sottoscritta in calce dal sottoscrittore dell'offerta per integrale accettazione;

4. evidenza dei poteri del soggetto firmatario l'offerta (con copia della delibera/verbale dell'organo amministrativo e/o assembleare, dalla quale risulti la volontà dell'organo statutariamente competente di partecipare alla gara per l'acquisto della Partecipazione, con mandato a presentare offerta per mezzo di proprio legale rappresentante o procuratore speciale nonché per l'eventuale stipula del contratto di cessione).

Per i soggetti aventi sede in paesi non appartenenti all'Unione Europea la dichiarazione di cui sopra è sostituita da una dichiarazione giurata, ovvero, per quei paesi in cui siffatta dichiarazione non esiste, una dichiarazione resa innanzi a un'autorità giudiziaria o amministrativa competente, a un notaio o a un organismo professionale qualificato a riceverla del proprio Paese ovvero dinanzi a un pubblico ufficiale di un Consolato o di un'Ambasciata italiana. La dichiarazione dovrà avere il medesimo contenuto dell'Allegato A - Modello di istanza di partecipazione, con l'unica eccezione che non dovrà contenere l'indicazione di essere resa ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.

Saranno escluse le offerte formulate per persona da nominare, che siano espresse da intermediari o da società fiduciarie o per le quali non sia chiaramente identificabile il soggetto offerente, sia in forma singola, sia in forma associata.

5. **a pena di esclusione**, l'offerta economica redatta in conformità allo schema allegato al presente Avviso (**Allegato D**) nonché la garanzia a corredo dell'offerta costituita in conformità a quanto previsto all'articolo IX) del presente Avviso. All'offerta economica dovranno essere allegate, in alternativa, la copia della fideiussione bancaria o la ricevuta dell'avvenuto bonifico bancario, come stabilito all'articolo IX) seguente.

**Sono escluse** le offerte parziali, frazionate, condizionate o formulate in modo indeterminato o con semplice riferimento ad altra offerta propria o di altri e/o le offerte recanti cancellazioni, aggiunte o correzioni non espressamente approvate con postilla firmata dall'offerente.

Tutta la documentazione di gara (dichiarazioni, offerta, allegati) deve essere redatta in lingua italiana.

#### **IX) GARANZIA A CORREDO DELL'OFFERTA**

Ciascuna offerta dovrà essere corredata da una garanzia provvisoria prestata, in alternativa, a scelta del concorrente, nella forma (i) della cauzione, mediante bonifico a favore di Veneto Banca S.p.A: in I.c.a. nel conto corrente bancario intestato a Veneto Banca S.p.A. in I.c.a., aperto presso Intesa Sanpaolo – filiale di Parma, IBAN: IT0210306912711100000011889; BIC:BCITITMM con la seguente causale "Cauzione Fraer Leasing - Offerente [●]" o (ii) della fideiussione bancaria a prima richiesta (nel seguito: "**Garanzia**").

L'importo garantito è pari al 30% (trenta per cento) del prezzo offerto.

La Garanzia deve avere validità per almeno 180 (centoottanta) giorni consecutivi dalla data di presentazione dell'offerta, con l'impegno a rinnovarla su richiesta di Veneto Banca per ulteriori 180 (centoottanta) giorni nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta la cessione della Partecipazione.

L'originale della fideiussione a prima richiesta dovrà pervenire entro il **10 febbraio 2021** presso la sede di Veneto Banca, via Feltrina Sud 250, 31044 Montebelluna (TV), tramite plico sigillato recante all'esterno il mittente e la dicitura "Veneto Banca in I.c.a. - Procedura di cessione della partecipazione in Fraer Leasing S.p.A.", mentre la copia dello stesso dovrà essere allegata all'offerta economica di cui all'allegato D del presente Avviso.

Copia della ricevuta del bonifico bancario dovrà essere allegata all'offerta economica di cui all'allegato D del presente Avviso.

La Garanzia copre la mancata cessione della Partecipazione per fatto dell'offerente, e sarà svincolata automaticamente al momento del trasferimento della Partecipazione e del pagamento del prezzo. Le Garanzie prestate dagli altri concorrenti saranno svincolate entro 10 (dieci) giorni dall'aggiudicazione al miglior offerente.

#### **X) MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA**

L'esame delle offerte verrà svolto collegialmente dai Commissari Liquidatori.

I Commissari Liquidatori provvederanno a svolgere – nell'ordine indicato – le seguenti attività (i) verificare l'ammissibilità di ciascuna offerta presentata, appurando che la comunicazione e-mail sia stata recapitata entro il termine e secondo le modalità stabilite dal presente Avviso; (ii) aprire i documenti inviati, (iii) dichiarare l'ammissione o l'esclusione dei concorrenti, (iv) redigere la graduatoria delle offerte in base al criterio indicato al precedente articolo III) (v) individuare il cessionario della Partecipazione.

I Commissari Liquidatori si riservano di avviare una o più fasi di miglioria mediante l'invio di apposito avviso agli Offerenti all'indirizzo indicato ai sensi dell'articolo VIII 1) lett. vi).

Ricevute le eventuali offerte migliorative, i Commissari Liquidatori procederanno all'esame delle stesse nelle modalità di cui al secondo capoverso del presente articolo X), provvedendo a redigere, per ciascuna fase di miglioria, la graduatoria delle offerte aggiornata sempre in base ai criteri indicati al precedente articolo III), individuando il cessionario o i cessionari della Partecipazione.

I Commissari Liquidatori si riservano di aggiudicare la Partecipazione anche in presenza di una sola offerta valida. Veneto Banca si riserva di effettuare controlli e verifiche sulla veridicità delle dichiarazioni e autocertificazioni prodotte dal concorrente. La non veridicità di esse comporta la decadenza dall'aggiudicazione per fatto imputabile all'aggiudicatario. Veneto Banca in tal caso avrà diritto a trattenere la Garanzia a titolo di penale, fatto salvo il diritto al risarcimento del maggior danno.

#### **XI) PRIVACY**

Le informazioni e i dati forniti dai soggetti partecipanti alla Procedura, relativi a persone fisiche, saranno trattate nel pieno rispetto di quanto recato dal D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e dal Regolamento UE 2016/679.

Il titolare del trattamento dei dati forniti sarà Veneto Banca S.p.A. in l.c.a.

I dati saranno conservati presso la sede del titolare per il tempo necessario ai fini della Procedura.

#### **XII) LEGGE APPLICABILE E FORO COMPETENTE**

La Procedura e ogni atto connesso saranno regolati esclusivamente dalla legge italiana.

Ogni controversia che dovesse insorgere relativamente agli atti della Procedura sarà rimessa alla giurisdizione italiana del foro competente.

#### **XIII) LISTA ALLEGATI**

All. A – Modello di Istanza di Accesso alla Data Room e Regolamento di Data Room

All. B – Impegno di Riservatezza

All. C – Modello di Istanza di Partecipazione

All. D – Modello Offerta Economica